

1.OG
TOP 6.05
2 ZIMMER
61,51 m²

Projekt

ST. JOHANN

HUBSTRASSE 6G

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER
 WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.
 IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
 5020 SALZBURG

Generalübernehmer



Spiluttini Bau GmbH
 Industriestraße 43
 5600 St. Johann
 T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan



prüllarchitekten zt gmbh
 5450 werfen - markt 14, tel. 06468/20324
 e-mail: office@architekt-pruell.at

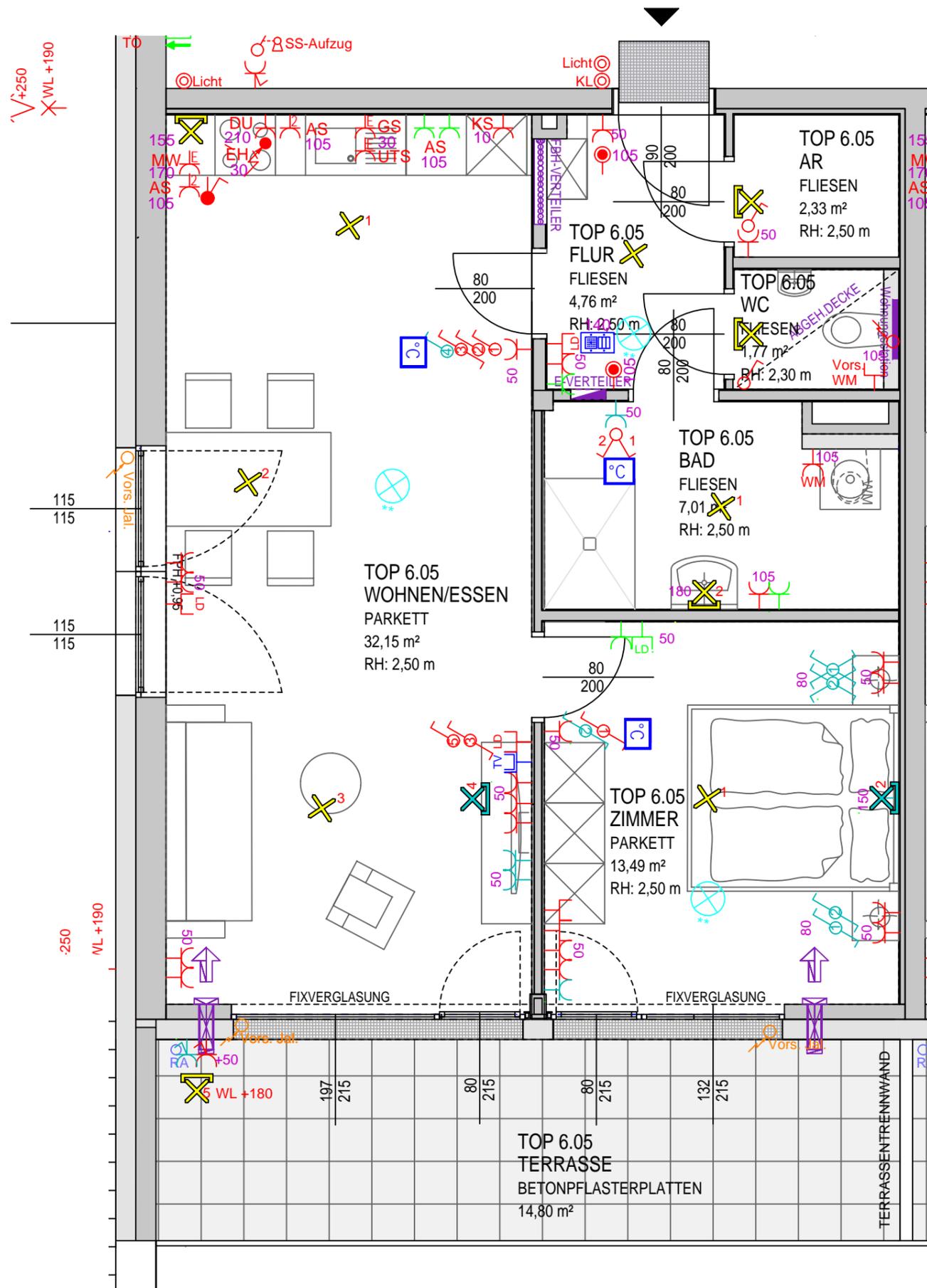
Geschoß	Rechtsform	Bauteil, Top	Zimmer	m²
1. Obergeschoss	E	TOP 6.05	2	61,51

Site plan (Lageplan) showing the building's location on Hubstrasse 6G in St. Johann, Salzburg.

Geschossübersicht (Floor overview) showing the apartment's location within the building's footprint.

Alle offenbaren Fenster sind Drehkipfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Maßstab: 1:50
 Datum / Index: 01.03.2019 / 07.05.2021 Index 1
 Bauaufsicht: HT / ET
 FREIGABE



1.OG
TOP 6.05
2 ZIMMER
61,51 m²

Projekt
ST.JOHANN
HUBSTRASSE 6G

Bauherr
 GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER WOHNBAUGESSELLSCHAFT m.b.H.
 IGNAZ-HARRER-STRASSE 84
 5020 SALZBURG

Generalübernehmer
 Spiluttini Bau GmbH
 Industriestraße 43
 5600 St. Johann
 T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan
 prüllarchitekten zt gmbh
 5450 werfen - markt 14, tel. 06468/20324
 e-mail: office@architekt-pruell.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil_Top	Zimmer	m ²
1. Obergeschoss	E	TOP 6.05	2	61,51

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Ausschalter	Ausschalter mehrplg.	Wechselschalter
Kreuzschalter	Serienschalter	Jalousieschalter
Taster	Steckdose	Schlüsselschalter
Bewegungsmelder	Steckdose 2-fach	Kontrollschalter
Lüfter	Steckdose 3-fach	Verteiler
Leerdose	TV-Dose	Türsprechanlage ohne Video
Telefondose	EDV-Dose	Raumtemperaturfühler
Deckenleuchte	Anbauleuchte	Wandleuchte eckig
Wandleuchte	Fluchtwegsleuchte	Rauchmelder

AUSZUG
 Bau- und
 Ausstattungsbeschreibung
 gswb-Haustechnik

6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung anzuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

E - Zusatzpaket 1	zusätzliche Steckdosen
E - Zusatzpaket 2	zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht
E - Zusatzpaket 3	Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung

Maßstab 1:50 Datum / Index 01.03.2019 07.05.2021 Index 1 Bauaufsicht HT / ET FREIGABE

Alle öffentbaren Fenster sind Drehkippenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

