


**1.OG**  
**TOP 4 H1 SÜD**  
**2 ZIMMER**  
**64,50 m<sup>2</sup>**

Projekt

# ST. JOHANN


## HUBSTRASSE 6

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER  
 WOHNBAUGESELLSCHAFT m.b.H.  
 IGNAZ-HARRER-STRASSE 84  
 5020 SALZBURG

Generalübernehmer



**Spiluttini Bau GmbH**  
 Industriestraße 43  
 5600 St. Johann  
 T: +43 6412/20100 - 25

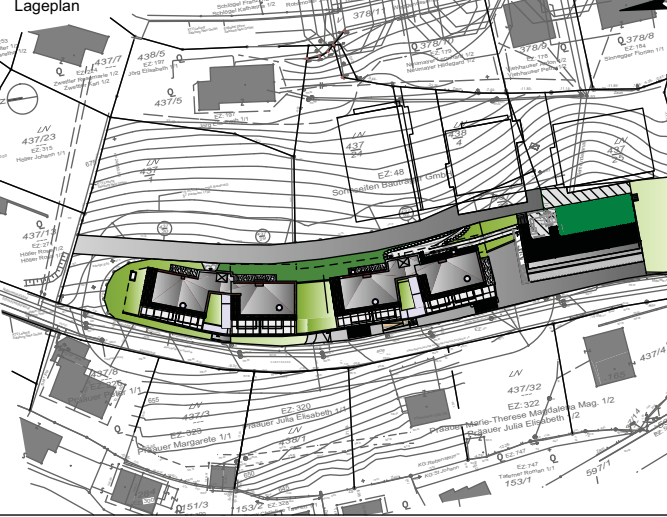
Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung  
 ARCHITEKT **PLANPUNKT Ges.m.H.**  
 DI ROLAND STICH TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR


TEL.: 0676/7278213  
 MAIL: arch.roland.stich@bvg.at  
 HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU TEL.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m <sup>2</sup>
1.Obergeschoss	E	TOP 4 H1 SÜD	2	64,50

Lageplan

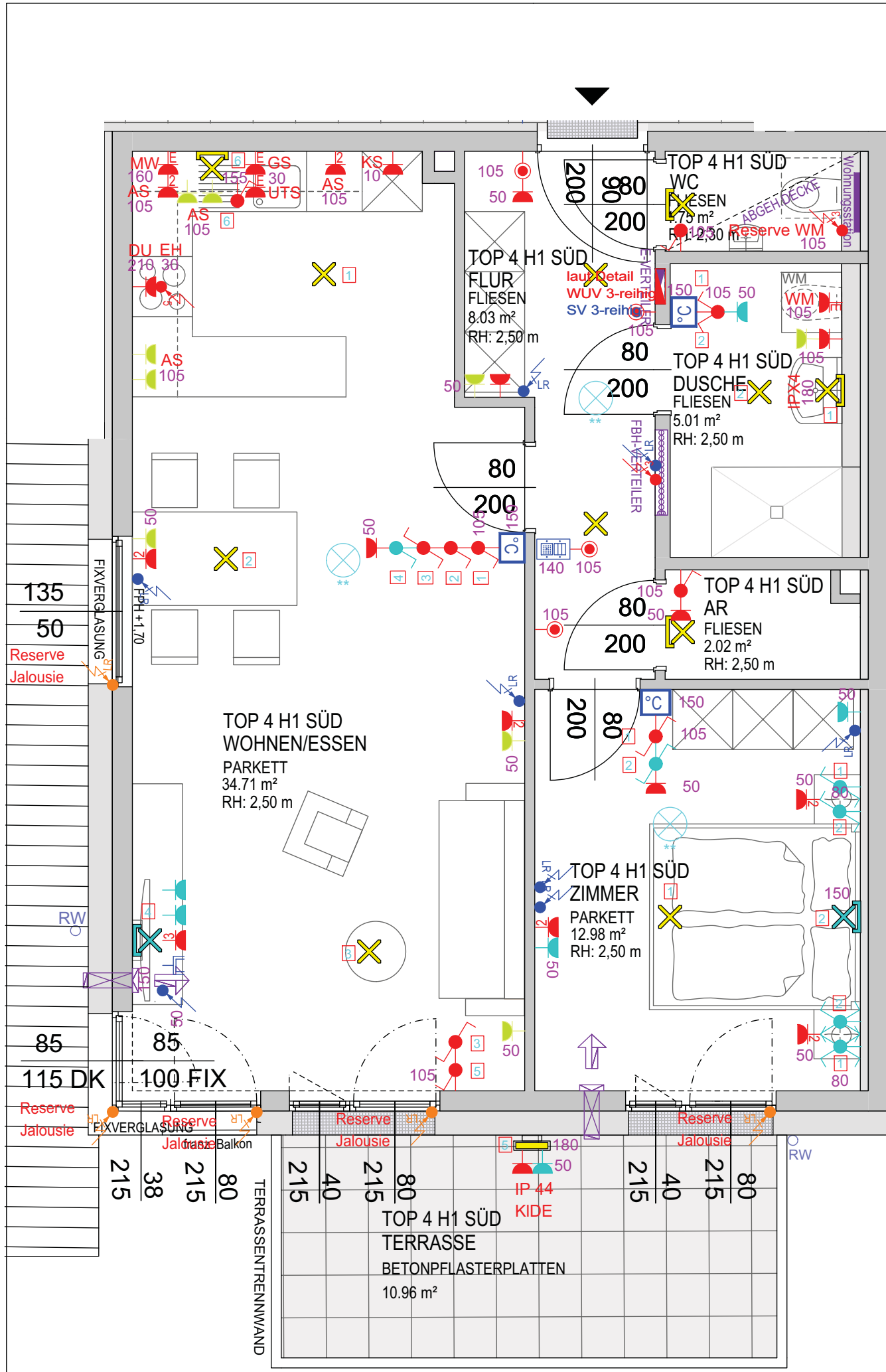


Geschossübersicht



Maßstab 1:50 Datum / Index 04.02.2019 Bauaufsicht HT / ET FREIGABE

Alle öffentbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefrei Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.




1.OG  
 TOP 4 H1 SÜD  
 2 ZIMMER  
 64,50 m<sup>2</sup>

Projekt


# ST. JOHANN HUBSTRASSE 6

Bauherr



GEMEINNÜTZIGE SALZBURGER  
 WOHNBAUGESSELLSCHAFT m.b.H.  
 IGNAZ-HARRER-STRASSE 84  
 5020 SALZBURG

Generalübernehmer



**Spiluttini Bau GmbH**  
 Industriestraße 43  
 5600 St. Johann  
 T: +43 6412/20100 - 25

Planverfasser Einreichplan

ARGE Planung  
 ARCHITEKT  
 DI ROLAND STICH

**PLANPUNKT Ges.m.H.**  
 TB FÜR HOCHBAU UND INNENARCHITEKTUR

TEL.: 0676/7278213  
 MAIL: arch.roland.stich@tbg.at  
 HUBWEG 19, 5600 ST. JOHANN IM PONGAU

TEL.: 06246/7399213

Geschoß	Rechtsform	Bauteil. Top	Zimmer	m <sup>2</sup>
1.Obergeschoss	E	TOP 4 H1 SÜD	2	64,50

### LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Ausschalter	Ausschalter mehrplg.	Wechselschalter
Kreuzschalter	Serienschalter	Jalousieschalter
Taster	Steckdose	Schlüsselschalter
Bewegungsmelder	Steckdose 2-fach	Kontrollschalter
Lüfter	Steckdose 3-fach	Verteiler
Leerdose	TV-Dose	Türsprechanlage ohne Video
Telefondose	EDV-Dose	Raumtemperaturfühler
Deckenleuchte	Anbauleuchte	Wandleuchte eckig
Wandleuchte	Fluchtwegsleuchte	Rauchmelder

AUSZUG Bau- und Ausstattungsbeschreibung gswb-Haustechnik

**6.6.5. Fehlerstrom-Schutzschalter Wohnungsbereich**

6.6.5.1. Diese sind unabhängig von den Anschlüssen (Licht- oder Steckdosenkreis) generell für einen Auslösestrom von 30mA auszulegen.

6.6.5.2 Generell sind mind. 2 Schutzschalter je Wohnung auszuführen, wobei auf eine gute Aufteilung zu achten ist (keine Zuordnung nur Lichtstromkreise bzw. nur Steckdosenstromkreise). Eine Wohnung soll auch bei Abfall eines Schutzschalters noch über eine Mindestbeleuchtung durch Nachbarräume verfügen.

E - Zusatzpaket 1	zusätzliche Steckdosen
E - Zusatzpaket 2	zusätzliche Steckdosen, TV-Dosen und Licht
E - Zusatzpaket 3	Jalousie mit Funkschalter mit anschl. Leitung

Maßstab 1:50 Datum / Index 04.02.2019 Bauaufsicht HT / ET FREIGABE

Alle offenbaren Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglasst. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge. Planmaße sind Rohbaumaße. Für Einrichtungen gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von den Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.